湖州市建筑业行业协会文件

湖建协〔2026〕13号

关于印发湖州市建筑业行业协会第六届六次理事会决议的通知

各会员单位：

2026年6月27日，协会召开了第六届六次理事会。本次会议应到理事52人，实到50人，符合《章程》规定。会议审议并表决通过以下事项：

一、审议并表决通过了《湖州市建筑业行业协会关于成立换届工作领导小组的议案》；

二、审议并表决通过了《湖州市建筑业行业协会第七届换届工作方案》；

三、审议并表决通过了《关于调整第六届理事会理事的议案》；

四、审议并表决通过了《关于新申请入会单位的议案》；

以上决议自通过之日起生效，具体名单及相关材料详见附件。

特此通知。

附件 1：湖州市建筑业行业协会关于成立换届工作领导小组

附件 2：湖州市建筑业行业协会第七届换届工作方案

附件 3：湖州市建筑业行业协会第六届理事会理事调整名单

附件 4：湖州市建筑业行业协会第六届六次理事会新申请入会单位名单

湖州市建筑业行业协会

2026 年 6 月 29 日

抄送：市住建局、市建管中心

湖州市建筑业行业协会秘书处　　2026 年 6 月 29 日印发

附件 1：

湖州市建筑业行业协会关于成立换届工作领导小组

1、成立依据：依据《章程》第二十条及《浙江省民政厅关于推荐全省性社会组织换届工作指引（试行）和内部管理制度参考文本（试行）的函》（〔2024〕844 号）第七条的规定，由本届理事会提名成立换届工作领导小组。

2、人员组成：换届工作领导小组由理事代表和会员代表共 11 人组成，其中会员代表人数不少于 1/3。设组长 1 名，成员 10 名。

组长：

吴淑英 （会长、浙江大东吴集团有限公司董事长）

成员（排名不分先后）：

朱培林（常务副会长、浙江大东吴集团建设有限公司董事长）

杨　勇（副会长、浙江天力建设集团有限公司总裁）

凌　霞（副会长、浙江中屹建设集团有限公司总裁）

徐利强（秘书长、湖州市建设工程质量监督站检测中心科员）

杨建峰（理事、浙江航兴建设集团有限公司法定代表人）

詹迎平（理事、安吉巨峰建筑有限公司董事长）

袁世杰（会员代表、浙江华盛达建设集团股份有限公司

董事长）

李　华（会员代表、浙江长兴华宇建设工程有限公司董事长）

李　伟（会员代表、德清县建安建设工程检测有限公司董事长）

卢小丽（会员代表、浙江旭昱建设有限公司办公室主任）

3、主要职责：

①全面统筹和组织实施换届选举工作；

②组织起草各项工作报告、《选举办法》等议案，提请理事会、会员代表大会审议表决；

③梳理确认会员（会员代表）资格，核查会员（会员代表）状态，公布会员名单；

④汇总新一届理事会候选人名单，并向全体会员公布；

⑤其他重要工作事项。

4、其他事项

1、换届工作领导小组下设办公室，办公室设在秘书处，承担日常工作。

2、换届工作领导小组自六届六次理事会审议通过之日起成立，至新一届理事会第一次会议召开并选举产生新一届负责人后自动解散。

附件 2：

湖州市建筑业行业协会第七届换届工作方案

根据《社会团体登记管理条例》、《浙江省民政厅关于推荐全省性社会组织换届工作指引（试行）和内部管理制度参考文本（试行）的函》（〔2024〕844 号）和《湖州市建筑业行业协会章程》以及湖州市民政局、建设局关于社会团体换届工作的相关规定，本协会第六届理事会任期即将届满。为依法、规范、有序完成换届工作，结合本协会实际情况，特制定本方案。

一、 换届工作总体目标

坚持公平、公正、公开、民主的原则，通过规范的换届程序，选举产生第七届理事会及主要负责人（会长、常务副会长、副会长、秘书长），进一步优化协会组织架构，提升组织能力，推动协会高质量、可持续发展，更好履行服务会员、规范行业、服务社会的职责。

二、 换届工作组织领导

本次换届工作坚持党建引领，在湖州市住房和城乡建设局的指导下进行。换届工作领导小组成立后，统筹负责换届工作的组织、协调、指导和实施，确保换届工作合规有序进行。有关具体事项，以理事会审议通过的《关于成立换届工作领导小组的议案》决议为准。

三、 换届工作主要内容

本次换届工作主要围绕“一个核心、两项基础、三个重点”展开。“一个核心”即选举产生新一届理事会及相关负责人；“两项基础”即财务审计与章程修订；“三大重点”即会员资格审查、候选人酝酿提名、换届会议组织实施。

1、会员资格审查

按照《章程》第十三条及《工作指引》第十四条的规定对会员进行资格审查，确定有效会员资格，以保证会员享有的合法权益。换届工作领导小组对会员资格审查后，应制定《会员名册》，并在适当方式进行为期7日的公示。公示期内对会员资格有异议的，由换届工作领导小组核查、调整并公布结果。

2、候选人推荐与审核

换届工作领导小组可通过推荐、摸底调查或广泛征求意见等方法，经民主协调、充分酝酿后，提出理事、会长、常务副会长、副会长、秘书长（法定代表人）候选人建议人选。

候选人应具备以下基本任职条件：

①坚持中国共产党领导，拥护中国特色社会主义，坚决执行党的路线、方针、政策；

②遵纪守法，勤勉尽职，个人社会信用记录良好；

③具备相应的专业知识、经验和能力，熟悉行业情况；

④身体健康，能正常履职，负责人最高任职年龄不超过

70 周岁；

⑤拟任法定代表人不得同时担任其他社会团体的法定代表人，经会长委托、理事会同意，报业务指导单位审查并经登记管理机关批准后，可以由常务副会长、副会长或秘书长担任法定代表人；

⑥负责人（会长、常务副会长、副会长、秘书长）连任一般不超过 2 届；

⑦具有完全民事行为能力；

⑧无法律法规禁止任职的其他情形。

候选人人数及结构要求：

①理事会人数不得超过会员（会员代表）总数的 1/3，理事会设会长 1 名，常务副会长 1 名、副会长若干名，秘书长 1 名；大中型骨干企业的主要负责人在常务副会长、副会长人选中应占较大比例。

②负责人（会长、常务副会长、副会长、秘书长）人数不超过理事人数的 1/3。

③拟任负责人人选，根据《市建设系统社会团体管理暂行规定》第十五条，提交相关审核材料。

3、财务审计

按照《工作指引》第二十五条、第二十六条的规定，社会团体在换届或者更换法定代表人之前，应当按规定进行财务审计。第六届理事会需向换届工作领导小组提交由资质的

会计师事务所出具的财务审计报告。审计截止时间为换届大会召开前1个月的月末。

4、换届事项审议及材料报送

换届大会前，由领导小组提请第六届理事会审议通过以下事项：

①换届工作方案；

②第六届理事会工作报告、财务工作报告；

③会员名单、理事、会长、常务副会长、副会长、秘书长（法定代表人）候选人名单和选举办法（草案）；

④章程（草案）及章程修订说明；

⑤总监票人、监票人名单；

⑥其他需要研究的事项。

上述材料经理事会审议通过后，于换届大会召开30 日前报送市建设局征求意见。

5、会议组织及相关流程

换届工作领导小组于召开换届大会15日前，通知全体会员换届大会的时间、地点和议程。

第一阶段：召开第七次会员大会

主要议程：

①听取和审议第六届理事会工作报告；

②听取和审议第六届理事会财务工作报告；

③听取和审议章程修订案及草案；

④听取和审议换届选举工作情况报告；

⑤听取和审议第七次会员大会选举办法（草案）；

⑥听取和审议第七届理事会理事候选人名单；

⑦总监票人宣读计票结果；

⑧宣布第七届理事会理事名单。

第二阶段：召开第七届理事会第一次会议

主要议程：

①听取和审议第七届理事会会长、常务副会长、副会长候选人名单；

②听取和审议第七届理事会秘书长（法定代表人）候选人名单；

③总监票人宣读计票结果；

④宣布会长、常务副会长、副会长、秘书长（法定代表人）名单；

第三阶段：继续召开第七次会员大会

主要议程：

①宣布新一届会长、常务副会长、副会长、秘书长（法定代表人）名单；

②当选负责人代表表态发言；

③与会领导讲话；

6、会后备案与归档

新一届负责人产生后 30 日内，完成民政、行业主管部

门备案手续；整理换届全部材料，归档留存。

四、 换届工作时间安排

为确保换届工作有序推进，具体任务分解如下：

序号	具体任务	完成时限	责任主体	备注
1	召开理事会，审议通过成立换届工作领导小组、换届工作方案草案等	2026 年 6 月 25 日前	六届理事会	全体理事配合
2	开展会员资格审查，更新会员名册并收集汇总候选人推荐名单	2026 年 7 月 10 日前	换届工作领导小组	核实会员资格及候选人名单并公示 7 天，秘书处协同配合
3	委托会计师事务所完成换届财务审计	2026 年 8 月 7 日前	换届工作领导小组	全体理事配合
4	起草《六届理事会工作报告》、《六届理事会财务工作报告》、《选举办法》、章程（草案）及章程修订说明等；会员、候选人、总监票人、监票人等名单；	2026 年 8 月 10 日前	换届工作领导小组	完成材料梳理、审核
5	召开理事会会议，审议换届相关材料	2026 年 8 月 15 日前	换届工作领导小组	全体理事配合
6	将审议通过后的材料报市建设局征求意见	2026 年 8 月 15 日前	换届工作领导小组	同步完成负责人候选人名单公示（7 天），受理并核查异议
7	印制选票、制作会议手册，准备投票箱、预定会场等事项	2026 年 8 月 15 日前	秘书处	确保会务物资齐全
8	发送正式会议通知，确认参会人数（需达 2/3 以上）	2026 年 8 月 15 日前	秘书处	多渠道通知，做好参会登记
9	召开换届大会	2026 年 8 月 31 日（拟定）	会长（主持人）	做好会议记录

序号	具体任务	完成时限	责任主体	备注
10	完成备案、归档	2026 年 9 月 20 日前	换届工作领导小组	确保在任期届满（2026 年 9 月 24 日）前完成备案

注：以上时间安排可根据实际工作开展情况适时调整，但须确保符合相关规定并在本届理事会任期届满前完成全部换届工作

五、 换届工作要求

1、高度重视，加强组织领导：各会员单位要充分认识换届工作的重要意义，高度重视，积极配合换届工作领导小组的工作安排，确保换届工作有序推进。

2、依法依规，规范工作流程：换届工作严格遵守《社会团体登记管理条例》《浙江省民政厅关于推荐全省性社会组织换届工作指引（试行）和内部管理制度参考文本（试行）的函》（〔2024〕844 号）及本协会章程的相关规定，确保选举过程公平、公正、公开。

3、发扬民主，广泛听取意见：在候选人推荐等环节，要充分发扬民主，广泛征求会员意见，确保换届工作体现会员意愿。

4、加强沟通协调，及时解决问题：换届工作领导小组应加强内部与外部沟通，及时协调并解决换届过程中出现的各类问题，保障换届任务圆满完成。

5、规范档案管理，确保资料完整：换届工作结束后，须及时对相关文件资料进行系统整理与归档。

六、 附则

本方案经六届六次理事会审议通过之日起生效实施，未尽事宜按照《浙江省民政厅关于推荐全省性社会组织换届工作指引（试行）和内部管理制度参考文本（试行）的函》（〔2024〕844 号）及《湖州市建筑业行业协会章程》相关规定执行。

附件 3：

湖州市建筑业行业协会第六届六次理事会理事会理事调整名单

根据企业发展需求，由会员单位提出申请，依据《章程》的有关规定，决定将相关人员职务相应调整为普通会员，其理事资格同步取消。具体名单如下：

（排名不分先后）

序号	单位	代表
1	浙江富海建筑装饰工程股份有限公司	卢松海
2	中雅建设（浙江湖州）有限公司	周晓琴

附件 4：

湖州市建筑业行业协会第六届六次理事会
新申请入会单位名单

（排名不分先后）

序号	会员单位名称	企业资质	会员代表
1	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	公路工程施工总承包特级	李永灿
2	浙江乔兴绿色建筑有限公司	建筑工程施工总承包贰级	吴正强